MAHKAMAH AGUNG REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL BADAN PERADILAN UMUM
PENGADILAN TINGGI DENPASAR
PENGADILAN NEGERI DENPASAR
Jalan P. B. Sudirman No. 1, Denpasar 80113 - Telp. / Fax : (0361) 224327
website : www.pn-denpasar.go.id , e-mail : pn.denpasar@gmail.com

PENGUMUMAN

Nomor 520/Pdt.G/2022/PN Dps
jo. Nomor 17/Eks/2023/PN Dps

TENTANG PEMBERITAHUAN PELAKSANAAN LELANG

Dengan ini memberitahukan kepada:

BUDI KENDRAN NINGRUM, perempuan, umur 60 tahun, pekerjaan mengurus rumah tangga, beralamat sesuai KTP di jalan Suli No.159, Br./Lingk. Kerta Bhuana Kaja, Kel./Desa Dangin Puri Kangin, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar, Propinsi Bali, dan terakhir bertempat tinggal di jalan Pidada I, Perumahan Griya Loka No.2, Denpasar – Bali, namun saat ini alamat tempat tinggalnya tidak diketahui, semula sebagai Tergugat sekarang sebagai **Termohon Eksekusi**

Bahwa Berdasarkan Penetapan Ketua Pengadilan Negeri Denpasar, Nomor 520/Pdt.G/2022/PN Dps jo. Nomor 17/Eks/2023/PN Dps, tanggal 28 Agustus 2025, tentang Perintah Eksekusi Lelang dan Surat dari Kepala Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Denpasar Nomor JL-1608/2/KNL.1401/2025 tanggal 19 Desember 2025, Perihal Penetapan Jadwal Lelang, dengan ini diberitahukan bahwa Pengadilan Negeri Denpasar akan melaksanakan penjualan lelang di muka umum dengan perantara kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Denpasar, dengan jenis penawaran melalui Aplikasi Lelang (Open bidding) pada:

Hari/ Tanggal	: Rabu, 28 Januari 2026
Waktu Penawaran	: Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d. batas akhir penawaran
Batas Akhir Waktu Penawaran	: 28 Januari 2026, 09:10 WIB (sesuai waktu server)/10:10 WITA
Alamat Domain	: lelang.go.id
Tempat lelang	: KPKNL Denpasar, Gedung Keuangan Negara (GKN) I Denpasar, Jalan Dr. Kusumaatmaja, Denpasar
Penetapan Pemenang	: Setelah Batas Akhir penawaran

Barang-barang yang akan dilelang berupa:

- Sebidang tanah dan bangunan, sesuai Sertipikat Hak Milik (SHM) Nomor 1711/Desa Darmasaba, Surat Ukur tanggal 20/06/2011, Nomor 00802/Darmasaba/2011, luas 85 M2, atas nama I Nyoman Selamet, terletak di Desa Darmasaba, Kecamatan Abiansemal, Kabupaten Badung, Provinsi Bali.
  Nilai Limit : Rp454.000.000,00 (empat ratus lima puluh empat juta rupiah)
  Uang Jaminan : Rp100.000.000,00 (seratus juta rupiah)

Dalam perkara antara: Gus Wiratama, S.E., dkk sebagai Para Pemohon Eksekusi, melawan Budi Kendran Ningrum sebagai Termohon Eksekusi

Untuk itu kami mengharap kehadirannya pada hari pelaksanaan lelang yang telah ditentukan tersebut di atas.

Bagi para pembaca yang kebetulan mengenalnya diharap bantuannya untuk memberitahukan kepada yang bersangkutan.

Demikian pengumuman ini disampaikan.

Denpasar, 30 Desember 2025
Jurusita

I Wayan Sumardi